

Số: 168 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 25 tháng 01 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án:  
Xây dựng, nâng cấp doanh trại Bệnh xá K23 của Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;*

*Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;*

*Căn cứ Thông tư số 10/2020/TT-BTC ngày 20/02/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định về quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn nhà nước;*

*Căn cứ Thông tư số 209/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng, phí thẩm định thiết kế cơ sở;*

*Căn cứ Thông tư số 120/2021/TT-BTC ngày 24/12/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mức thu một số khoản phí, lệ phí nhằm hỗ trợ, tháo gỡ khó khăn cho đối tượng chịu ảnh hưởng bởi dịch Covid-19;*





Căn cứ Thông tư số 13/2017/TT-BXD ngày 08/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định sử dụng vật liệu không nung trong các công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 51/2021/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 2459a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án xây dựng công trình: Xây dựng, nâng cấp doanh trại Bệnh xá K23 của Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2462a/QĐ-UBND ngày 29/10/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi và dự toán của dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng, nâng cấp doanh trại Bệnh xá K23 Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 246/SXD-QLXD ngày 21/1/2022.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án: Xây dựng, nâng cấp doanh trại Bệnh xá K23 của Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh, với nội dung chủ yếu sau:

1. Nội dung phát sinh điều chỉnh, bổ sung gồm:

a) Khoa cấp cứu và khoa chuẩn đoán lâm sàng

- Sủi lớp vôi vè, rêu mốc và bong chóc tường trong và ngoài nhà, bả ma tít và sơn nước toàn bộ. Ốp đá Granit tự nhiên bậc cấp lên xuống và thành mặt trên lan can dọc hành lang mặt tiền. Ốp đá granit cột cờ.

- Mở rộng cửa đi tại các phòng có cửa 1 cánh thêm mỗi bên rộng 8cm để đảm bảo cho giường bệnh di chuyển qua lại.

- Lát gạch terrazzo 400x400 nền sân mặt trước khoa cấp cứu.

b) Nhà chờ giữa khoa cấp cứu và khoa chuẩn đoán lâm sàng

Tháo dỡ xà gồ mái tôn cũ, thay thế toàn bộ xà gồ và mái tôn mới, vệ sinh chống thấm toàn bộ sê nô; tháo dỡ lan can, lát gạch 600x600 toàn bộ nền; tháo dỡ trần tôn thay bằng trần thạch cao khung nổi; xây thêm bậc cấp lên xuống.

c) Nhà làm việc, phòng hành chính, phòng chức năng

Phòng Xquang: Bổ sung hệ thống điện 3 pha cho máy Xquang; Bổ sung vách thạch cao tường cho phòng đặt máy Xquang để đảm bảo tiêu chuẩn phòng Xquang.

d) Lò đốt rác thải y tế

Điều chỉnh quy mô Nhà để lò đốt rác quy mô là 9m<sup>2</sup> thành 18m<sup>2</sup> để đảm bảo yêu cầu lắp đặt thiết bị lò đốt rác; bổ sung bể làm mát cho lò đốt rác theo yêu cầu của nhà sản xuất để đảm bảo kỹ thuật.





e) Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án từ “2019-2021” thành “2019-2022”.

2. Tổng mức đầu tư dự án: **20.100.000.000** đồng. (Bằng chữ: Hai mươi tỷ, một trăm triệu đồng). Trong đó điều chỉnh cơ cấu tổng mức đầu tư như sau:

Số TT	Nội dung	Quyết định số 2462a/QĐ-UBND ngày 29/10/2018	Điều chỉnh	Tăng (+) Giảm (-)
	<b>Tổng số</b>	<b>20.100.000.000</b>	<b>20.100.000.000</b>	<b>0</b>
1	Chi phí xây dựng	11.115.214.000	12.115.166.569	+ 999.952.569
2	Chi phí thiết bị	5.800.762.418	5.800.762.418	0
3	Chi phí quản lý dự án	451.656.570	481.025.177	+ 29.368.607
4	Chi phí tư vấn đầu tư	1.180.438.520	1.259.244.830	+ 78.806.310
5	Chi phí khác	300.941.876	304.069.000	+ 3.127.124
6	Chi phí dự phòng	1.250.986.616	139.732.006	- 1.111.254.610

3. Các nội dung khác: Chủ đầu tư thực hiện theo kiến nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 246/SXD-QLXD ngày 21/01/2022.

4. Các nội dung khác không thuộc nội dung điều chỉnh trên vẫn thực hiện theo Quyết định số 2462a/QĐ-UBND ngày 29/10/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi và dự toán của dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng, nâng cấp doanh trại Bệnh xá K23 của Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh.

**Điều 2.** Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh là Chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các bước tiếp theo đúng với quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư và xây dựng, tổ chức thực hiện tốt các nội dung tại Điều 1 của Quyết định này.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Kho bạc Nhà nước Bình Phước, Chủ đầu tư và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT.UBND tỉnh;
- LĐVP, Phòng KT;
- Lưu VT. (Trung04)

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh